

Bergün Filisur Tourismus
Veja Stazion 11
7482 Bergün/Bravuogn
Schweiz

Tel: +41 (0)81 407 11 52
info@berguen-filisur.ch
www.berguen-filisur.ch

ONLINE-BUCHUNGSVERTRAG

zwischen

Bergün Filisur Tourismus
Veja Stazion 11
7482 Bergün/Bravuogn
(nachstehend „BFT“ genannt)

und

.....
.....
.....

(nachstehend „Vertragspartner“ genannt)

1. Online-Direktbuchung

Folgende Ferienwohnung wird zur Online-Direktbuchung zur Verfügung gestellt:

2. Eintrag ins TOMAS-System

Die Mietobjekte werden ins TOMAS-Buchungssystem aufgenommen. Somit sind sie auf der Homepage von Bergün Filisur Tourismus und den Vertriebspartnern von BFT ersichtlich.

Ausserdem werden laufend neue Verkaufskanäle zugeschaltet, sodass der Vermarktungskreis immer grösser wird (siehe Beiblatt Vertriebskanäle).

Die jährliche Bearbeitungsgebühr für online buchbare Objekte ist pro Objekt CHF 70.00.

3. Abrechnung und Kommission

Für Buchungen, welche vom Gast über die Kanäle von BFT getätigt werden, wird eine Kommission von 10% auf den Grundpreis (ohne Nebenkosten) vereinbart. BFT übernimmt das Inkasso und die Weiterleitung des Geldes an den Vermieter. Die Bezahlung erfolgt spätestens 14 Tage nach Abreise des Gastes.

Die Überweisung erfolgt auf folgendes Konto:

CH.....

Hat ein Vertragspartner selbst eine Homepage, kann der Online-Booking-Link auf dieser eingebunden werden. Diese Buchungen sowie die vom Vertragspartner selbst eingetragenen Buchungen sind nicht kommissionspflichtig.

4. Vertragsdauer und Kündigung

Dieser Vertrag ist ab Unterzeichnungsdatum unbefristet gültig. Er kann erstmals **nach 1 Jahr** schriftlich gekündigt werden. Danach beträgt die Kündigungsfrist 3 Monate.

Eine allfällige Kündigung hat **keinen** Einfluss auf bereits abgeschlossene Buchungen.

Eine vorzeitige Auflösung dieser Vereinbarung aufgrund einer Vertragsverletzung bleibt vorbehalten.

5. Kontingente / Preise / Beschreibungen

Der Vertragspartner erhält ein Zugriffs-Login für seine Objekte.

Er ist verpflichtet, die Preise und Verfügbarkeiten aktuell zu halten
(Achtung: ohne Daten erscheint das Objekt als nicht buchbar).

Sollte der Vertragspartner aus irgendwelchen Gründen die Eingabe nicht selbst vornehmen können, ist BFT umgehend zu benachrichtigen.

Die Preise beruhen auf den Angaben des Vertragspartners und sind verbindlich.

6. Buchungen

Solange beim online buchbaren Mietobjekt ein Kontingent frei ist, ist jeder berechtigt, Buchungen abzuschliessen.

Vor einer Buchung wird **keine Rücksprache** mit dem Vertragspartner genommen, da das System nach erfolgter Buchung das Kontingent automatisch anpasst.

7. Verantwortlichkeit

BFT ist für den ordnungsgemässen Betrieb des TOMAS-Buchungssystems verantwortlich.

Durch die Buchung wird automatisch ein Vertrag zwischen dem Vertragspartner (Anbieter) und dem Gast abgeschlossen. Der Vertragspartner haftet gegenüber dem Gast.

8. Bezahlung

Der Gast wird bei der Buchung auf dem Onlineportal aufgefordert, den gesamten Mietpreis mit Kreditkarte im Voraus zu bezahlen. Er und der Anbieter erhalten automatisch eine Buchungsbestätigung

9. Annullation

Die Annullationsbedingungen sind ein Bestandteil des Vertrages zwischen dem Anbieter und dem Gast.

Bergün Filisur Tourismus
Veja Stazion 11
7482 Bergün/Bravuogn
Schweiz

Tel: +41 (0)81 407 11 52
info@berguen-filisur.ch
www.berguen-filisur.ch

Dem Gast wird empfohlen, eine Annullationskostenversicherung abzuschliessen. Dies ist jedoch Sache des Gastes.

10. Kurtaxen / Nebenkosten

Kurtaxen und Nebenkosten wie Wäsche, Schlussreinigung, Telefon, TV-Miete, Strom, Cheminéeholz usw. sind separat auszuweisen.

Diese Nebenkosten sind nicht kommissionspflichtig.

11. Pflichten beider Vertragsparteien

BFT und der Vertragspartner verpflichten sich, diesen Vertrag in allen Teilen strikte einzuhalten.

Partner, welche einer Verpflichtung nicht nachkommen, können aus dem TOMAS-Buchungssystem ausgeschlossen werden.

Von beiden Parteien wird das Regionalgericht Albula in Tiefencastel als Gerichtsstand vereinbart.

Für Bergün Filisur Tourismus

Ort Datum: _____

Für den Vertragspartner
